

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2022 года

" " 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. г. Санкт-Петербург. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Государственное бюджетное образовательное учреждение школа № 570 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург г, Шлиссельбургский пр-т., д.10, лит. А
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Ремонт помещений 2(8,9)

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость 2054,95 (165,28) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 1636,53 (135,04) тыс.руб.

монтажных работ 75,93 (2,69) тыс.руб.

оборудования 0,00 (0) тыс.руб.

прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 304,55 (9,92) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 897,16 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов 30,97 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

СНБ ГБУ «Служба заказчика администрации
Невского района»
Правильность применения расценок, коэффициентов
и нормативов подтверждаю
Инженер сектора подготовки ремонта

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 6) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пол											
1	ТЕРp57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов Объем=36.69 / 100	100 м плинтуса			0,3669					
	1 ОТ										
	509-9900	Строительный мусор	т	0,11		0,040359	35,97		13,20	30,74	406
	ЗТ	Итого по расценке	чел.-ч	3,77		1,383213	35,97		13,20		
	ФОТ								13,20		406
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			11,75		361
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			6,47		199
	Всего по позиции									31,42	966
2	ТЕРp57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина Объем=56.35 / 100	100 м2 покрытия			0,5635					
	1 ОТ										
	2 ЭМ						108,66		61,23	30,74	1 882
	3 в т.ч. ОТм						3,43		1,93	21,07	41
	509-9900	Строительный мусор	т	0,47		0,264845	2,05		1,16	30,74	36
	ЗТ	Итого по расценке	чел.-ч	11,39		6,418265					
	ЗТм		чел.-ч	0,13		0,073255					
	ФОТ						112,09		63,16		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			62,39		1 918
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			55,53		1 707
	Всего по позиции									149,26	4 570
3	ТЕРp57-2-2	Разборка покрытий полов: из плиток поливинилхлоридных Объем=56.35 / 100	100 м2 покрытия			0,5635					
	1 ОТ										
	2 ЭМ						338,57		190,78	30,74	5 865
	3 в т.ч. ОТм						3,43		1,93	21,07	41
	509-9900	Строительный мусор	т	1,4		0,7889	2,05		1,16	30,74	36
	ЗТ	Итого по расценке	чел.-ч	35,49		19,998615					
	ЗТм		чел.-ч	0,13		0,073255					
	ФОТ						342,00		192,71		
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			191,94		5 901
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			170,83		5 252
	Всего по позиции									457,59	14 049
4	ТЕРp57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных т.40 мм. Объем=56.35 / 100	100 м2 покрытия			0,5635					
	1 ОТ										
	2 ЭМ						1 158,70		652,93	30,74	20 071
	3 в т.ч. ОТм						1 449,49		816,79	14,21	11 607
	509-9900	Строительный мусор	т	6,6		3,7191	254,31		143,30	30,74	4 405