

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2022 года	_____ 2022 года
Наименование редакции сметных нормативов	«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. г. Санкт-Петербург. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»
Наименование программного продукта	"ГРАНД-Смета 2021"
ГБОУ СОШ № 591 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: пр-кт Большевиков, д. 28 (наименование стройки)	

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Ремонт помещений 1(19)

(наименование конструктивного решения)

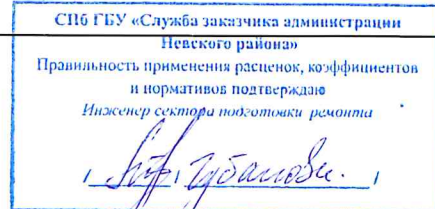
Составлен базисно-индексным методом

Основание Ведомость объемов работ №451000171-24.02.22 от 24.02.2022
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен Май 2022

Сметная стоимость	1214,64	(94,67) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	937,71	(75,09) тыс.руб.
монтажных работ	74,49	(3,8) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	184,98	(6,04) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	538,79	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	12,59	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пол											
1	ТЕРp57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов Объем=30,24 / 100	100 м плинтуса			0,3024					
		1 ОТ									
	509-9900	Строительный мусор	т	0,11		0,033264	35,97		10,88	30,74	334
		ЗТ	чел.-ч	3,77		1,140048					
		Итого по расценке					35,97		10,88		
		ФОТ							10,88		334
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			9,68		297
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			5,33		164
		Всего по позиции							25,89		795
2	ТЕРp57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина Объем=54,78 / 100	100 м2 покрытия			0,5478					
		1 ОТ									
		2 ЭМ					108,66		59,52	30,74	1 830
		3 в т.ч. ОТм					3,43		1,88	21,07	40
	509-9900	Строительный мусор	т	0,47		0,257466	2,05		1,12	30,74	34
		ЗТ	чел.-ч	11,39		6,239442					
		ЗТм	чел.-ч	0,13		0,071214					
		Итого по расценке					112,09		61,40		
		ФОТ							60,64		1 864
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			53,97		1 659
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			29,71		913
		Всего по позиции							145,08		4 442
3	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности			54,78					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ					9,38	1,38	709,09	30,74	21 797
		ЗТ	чел.-ч	0,9	1,38	68,03676					
		Итого по расценке					9,38		709,09		
		ФОТ							709,09		21 797
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6			599,89		18 440
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35			307,39		9 449
		Всего по позиции							1 616,37		49 686
4	ТЕРp57-10-3	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 Объем=16 / 100	100 мест			0,16					